

EXTRACTO DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEGURA EL DIA 30 DE MARZO DE 2010.

=====

PRIMERO - LECTURA Y APROBACION DE ACTAS PENDIENTES.

Aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria celebrada el día 16 de marzo de 2010.

SEGUNDO - DAR CUENTA DE ASUNTOS DE INTERES.

Quedar enterada de las Resoluciones de la Concejala Delegada de Economía y Hacienda, referidas a endosos solicitados por INTERSA de la certificación nº 6 de las obras de Ampliación de la Ciudad del Transporte y Ejecución de Centro de Formación de Conductores de Molina de Segura (Murcia) y por PLODER UICESA, S.A.U. de parte de la factura 10/301610001, correspondiente a la certificación nº 6 de las obras de Construcción de Dependencias Policía Local en Urbanización La Alcayna.

TERCERO - ASUNTOS DE URBANISMO.

A) Expediente 1959/2008-0701, conceder licencia de obras a V P E, para construcción de vivienda unifamiliar aislada en solar sito en Los Valientes, polígono 7, parcela 261 y 139.

B) Expediente 2091/2006-0701, a instancia de J R G. Declarar la caducidad del expediente y archivo de las actuaciones administrativas realizadas de la licencia de obras solicitada para construcción de cuatro viviendas y garaje en C/ San Vicente Martir, 26.

C) Expediente 2118/2006-0701, a instancia de P M P N. Declarar la caducidad del expediente y archivo de las actuaciones administrativas realizadas, de la licencia de obras solicitada para construcción de vivienda unifamiliar en Avda. del Golf, parcela U10-26 de Altorreal.

D) Expediente 542/2007-0701, a instancia de TINOGASTA MAX, S.L. Declarar la caducidad del expediente y archivo de las actuaciones administrativas realizadas de la licencia de obras solicitada para instalación de estructura metálica desmontable para entreplanta de nave en C/ Orión, 18 del Polígono Industrial La Estrella.

E) Expediente 743/2007-0701, a instancia de INDEX EXPLOTACIONES INMOBILIARIAS, S.L. Declarar la caducidad del expediente y archivo de las actuaciones administrativas realizadas de la licencia de obras solicitada para construcción de sótano y 56 viviendas en C/ García Lorca, Luxemburgo, Reino Unido e Irlanda de El Panderón.

F) Expediente 816/2007-0701, a instancia de SAPROSÍN PROMOCIONES, S.L. Declarar la caducidad del expediente y archivo de las actuaciones administrativas realizadas de la licencia de obras solicitada para construcción de 6 viviendas unifamiliares en P. P. Tierra Cálida, parcela C16.

G) Expediente 1614/2007-0701, a instancia de ARQUITEO, S. L. Declarar la caducidad del expediente y archivo de las actuaciones administrativas realizadas de la licencia de obras solicitada para construcción de 7 oficinas, local y garajes en Avda. de El Chorríco.

H) Expediente 2015/2007-0701, a instancia de PROAYNA, S. L. Declarar la caducidad del expediente y archivo de las actuaciones administrativas realizadas de la licencia de obras solicitada para construcción de 11 viviendas, 2 locales, garaje comunitario y trastero en C/ Los Pasos, esquina Plaza Pío XII.

I) Expediente 1877/2009-0704, conceder a F M M licencia de segregación de la finca sita en Cañada de las Eras, parcela de 317,10 m², quedando un resto de finca matriz con una superficie de 310,65 m².

J) Expediente 581/2009-0709, obras sin licencia realizadas J C S G, consistentes en cerramiento de 32 m² de voladizo y cuarto trastero de 18 m² en Urbanización La Alcayna. Imponer una sanción urbanística por importe de 1.116,00€.

K) Expediente 1155/2009-0709, obras sin licencia realizadas por D M L, consistentes en vallado de 107 m.l. en suelo no urbanizable de protección específica NP4 Cauces y Riberas. Imponer una sanción urbanística por importe de 609,90€.

L) Expediente 1169/2009-0709, obras sin licencia realizadas por J S G, consistentes en exceso en 13 m² en planta semisótano incumpliendo retranqueo obligatorio en C/ Holanda, 12. Imponer una sanción urbanística por importe de 2.219,27€.

M) Expediente 1192/2009-0709, obras sin licencia realizadas por J F P G, consistentes en vivienda de 60 m² y porche de 20 m² en El Romeral, polígono 23, parcela 405. Imponer una sanción urbanística por importe de 16.922,92€.

N) Expediente 1849/2009-0709, obras sin licencia realizadas por G G I, consistentes en vallado de 27 m2 en El Pino, parcela 46. Imponer una sanción urbanística por importe de 188,80€.

O) Expediente 1855/2009-0709, obras sin licencia realizadas por S C C, consistentes en vivienda aislada de 70 m2 en El Rellano, polígono 31, parcela 14. Imponer una sanción urbanística por importe de 7.560,00€.

P) Expediente 1947/2009-0709, obras sin licencia realizadas por A F G, consistentes en ampliación de vivienda en 56 m2 en La Hijuela. Desestimar las alegaciones formuladas contra la propuesta de resolución de fecha 22 de febrero de 2010. Imponer una sanción urbanística por importe de 13.855,02€.

CUARTO - ASUNTOS DE INTERVENCION.

A) Aprobar la certificación núm. 6 de las obras de "Construcción de pabellón de Educación Infantil en el Colegio Público Nuestra Señora de los Remedios en la pedanía de La Torrealta de Molina de Segura". Contratista adjudicatario, U.T.E. MONTAJES Y CONDUCCIONES IMPAMAR, S.L.U., CONSTRUCCIONES PEDRO DÍAZ, S.L. y ESTRUCTURAS METÁLICAS CARRIÓN Y CANO, S.L., por importe de 70.627,21 €.

B) Aprobar la certificación núm. 6 de las obras de "Construcción de un Centro de Día en la Urbanización La Molineta de Molina de Segura (Murcia)". Contratista adjudicatario, CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L., por importe de 42.194,34 €.

C) Aprobar la relación de facturas presentadas por la mercantil Servicios Comunitarios de Molina, S. A., que se inicia por la fra. 10/200, de limpieza calzada por siniestro, por importe de 232,00 € y finaliza por la fra. 10/ALP 5, de sustitución de luminaria por siniestro, por importe de 644,76 €, por importe total de 2.871,28 €.

D) Abonar a la MANCOMUNIDAD DE LOS CANALES DEL TAIBILLA, Factura nº 045336/252 de fecha 08/03/2010, correspondiente al período de facturación de FEBRERO 2010, por importe de 233.265,03€, I.V.A. incluido

E) Abonar a la Gerencia del Consorcio para la Gestión de los Residuos Sólidos de la Región de Murcia (COGERSOL), Factura nº 15/10 de fecha 30/01/10, correspondiente al periodo de facturación de ENERO 10, por importe de 80.734,98 €.

F) Aprobar las relaciones de facturas:

-Nº de relación 201000000655 que comienza con AFILADOS HIJOS DE GARCÍA ORTEGA, S.L., por importe de 3,97 € y finaliza con WURTH ESPAÑA, S. A., por importe de 290,78 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 16.137,54€.

-Nº de relación 201000000674 que comienza con J A A P, por importe de 1.658,80 € y finaliza con WOLTERS KLUWER ESPAÑA, S. A., por importe de 222,14 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 202.563,53€.

-Nº de relación 201000000679 que comienza con 7 IMAGINACIÓN, S.L., por importe de 2.084,47 € y finaliza con VESTA SERVICIOS PARA EL HOGAR, S. L., por importe de 4.219,40 €, ascendiendo dicha relación a la suma total de 189.441,50 €.

G) Aprobar el fraccionamiento de pago solicitado por METALHISPANIA, S.L. de Plusvalía 2008-2 (recibo/fracci. 208196689/2), por importe de 17.149,74 €.

H) Expediente 2/2010-4628 del Negociado de Gestión Tributaria, aprobación de Listas Cobratorias del Impuesto sobre Bienes Inmuebles Urbanos-Rústicos y de características especiales (ejercicio 2010).

I) Expediente 1/2010-4620, subvención "Gastos fiscales derivados de la vivienda de pensionistas - mayores de 65 años y por viudedad- y parados de larga duración, ejercicio 2010". Acordar la convocatoria de la subvención.

QUINTO - ASUNTOS DE CONTRATACIÓN.

A) Expediente 128/2009-1030-03, servicio para mantenimiento de las instalaciones de calefacción en Colegios y Edificios Públicos de Molina de Segura. Adjudicar definitivamente a MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN, S.L., en la cantidad de 44.494,62 € más el 16 % de IVA, total 51.613,75 € para dos años, siendo para el año 2010 la cantidad de 14.831,58 € más el 16% de IVA, total 17.204,63 €, para el año 2011 la cantidad de 22.247,28 € más el 16% de IVA, total 25.806,84 € y para el año 2012 la cantidad de 7.415,76 € más el 16% de IVA, total 8.602,28 € euros.

B) Expediente 43/2010-1030-01, Servicio de "Campamento de verano año 2010 Ayuntamiento de Molina de Segura". Aprobar el informe técnico. Aprobar el gasto de 12.149,53 euros más el 7% de IVA, resultando un total de 13.000 euros. Aprobar el expediente de contratación como contrato menor de servicios.

C) Expediente 121/2009-1030-17, obras de "Construcción de Bombeo e Impulsión de Aguas Residuales del Polígono Industrial La Estrella, término municipal de Molina de Segura (Murcia)". Adjudicar provisionalmente la obra a CONSTRUCCIONES HERMANOS CHELINES,

S.A. en la cantidad de 594.827,58 € más el 16 % de IVA, total 690.000 €, expediente que se ha tramitado por procedimiento abierto y pluralidad de criterios.

D) Expediente 122/2009-1030-17, obras de "Construcción del Proyecto y Adenda, de Desagüe y Cloración del Depósito de Regulación del Polígono Industrial La Estrella, término municipal de Molina de Segura (Murcia)". Adjudicar provisionalmente el contrato a la UTE: SERCOMOSA-AYLLONZA en la cantidad de 468.292,94 € más el 16 % de IVA, total 543.219,81 €, expediente que se ha tramitado por procedimiento abierto y pluralidad de criterios.

E) Devolver las fianzas depositadas, de conformidad con el siguiente resumen:

Nº EXPTE.	ADJUDICATARIO	CONCEPTO	FIANZA	IMPORTE
66/2000	CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L.	Instalación de alumbrado público entre las calles Eduardo Linares y Santa Bárbara.	Aval	1.199,62 €
27/2008-1030-07	D.G. ASFALTOS, S.A.	Mejora de la Seguridad Vial de las Carreteras Locales en Molina de Segura.	Aval	2.320,00 €
265/2007-1030-07	D.G. ASFALTOS, S.A.	Mejora puntual de diversos tramos de la N-301 a su paso por Molina de Segura.	Aval	1.820,00 €

SEXTO - ASUNTOS DE ASESORÍA JURÍDICA.

A) Sentencia de fecha 22 de marzo de 2010 del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 7 de Murcia, procedimiento abreviado 956/2009, por la que inadmite el recurso contencioso administrativo interpuesto por el Sindicato de Policía Local de la Región de Murcia contra la desestimación por silencio administrativo de la petición dirigida al Ayuntamiento de Molina de Segura, referida a reclamación de pago de una compensación económica equivalente a las horas realizadas en verano y no descontadas del cómputo anual durante los ejercicios 2005, 2006 y 2007.

B) Sentencia de fecha 27 de enero de 2010 del Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 2 de Murcia, procedimiento abreviado 259/2008, seguido a instancia de M L C contra la resolución de la Alcaldía de fecha 14 de enero de 2008 por la que se desestima el recurso de reposición interpuesto contra diligencia de embargo de bienes dictada en expediente de apremio 1249.

SEPTIMO - ASUNTOS DE OBRAS, INFRAESTRUCTURAS, PEDANÍAS, URBANIZACIONES Y TRANSPORTES.

Expediente 21/2004-5902, a instancia de Tierra Cálida, S. A. y referido al proyecto de urbanización modificado del Plan Parcial "Tierra Cálida". Requerir a Tierra Cálida, S.A, para que en el plazo de 15 días a partir de la notificación del presente acuerdo, proceda al depósito de los avales correspondientes al 10% de los costes de urbanización del Plan Parcial Tierra Cálida,.

OCTAVO - ASUNTOS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

NOVENO - PROPUESTAS

A) *Propuesta contenida en el expediente 1250/2010-3011 de la Concejalía de Bienestar Social. Aceptar la propuesta de subvención de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia de concesión directa para equipamiento del centro de atención a la infancia, en C/ Maracaibo, Urbanización La Alcayna, por importe de 20.000,00 €. Aprobar la aportación municipal para dicho fin en la cantidad de 6.667,00 €.*

B) *Propuesta contenida en el expediente 9/2010-1302 de la Concejalía de Cultura. Aprobar la Convocatoria y Bases del VII PREMIO SETENIL 2010 AL MEJOR LIBRO DE RELATOS PUBLICADO EN ESPAÑA. Aprobar el gasto de 15.000 euros.*

C) *Propuesta contenida en el expediente 3/2010-1307 de la Concejalía de Cultura. Autorizar el gasto de 25.000 euros. Aprobar la convocatoria de subvenciones para la realización de fiestas en pedanías de Molina correspondientes al año en curso.*

D) *Propuesta contenida en el expediente 6/2010-1307 de la Concejalía de Cultura. Aprobar el Convenio de colaboración entre la Asociación "BANDA DE MÚSICA DE MOLINA DE SEGURA" y el Ayuntamiento de Molina de Segura para la promoción de la música y de actividades musicales. Aprobar el gasto de 11.500 euros para establecer un convenio con la Asociación "Banda de Música de Molina de Segura".*

E) *Propuesta contenida en el expediente 7/2010-1307 de la Concejalía de Cultura. Aprobar el Convenio de colaboración entre la Asociación "ORQUESTA DE CUERDA HIMS MOLA" y el Ayuntamiento de Molina de Segura para la promoción de la música orquestal y de actividades musicales. Aprobar el gasto de 6.500 euros para establecer un convenio con la Asociación "Orquesta de Cuerda Hims Mola".*

F) *Propuesta contenida en el expediente 23/2010-2831 de la Concejalía de Juventud. Solicitar subvención al programa de Juventud en Acción elaborado por la Unión Europea para la realización de un Seminario Internacional sobre Metodologías Interculturales y Proyectos de Juventud en Acción por importe de 13.096 euros.*

G) *Propuesta contenida en el expediente 11/2010-1816 de la Concejalía de Igualdad Efectiva Mujer-Hombre. Aprobar el Convenio de colaboración entre la Consejería de Política Social, Mujer e Inmigración y el Ayuntamiento de Molina de Segura, para el recurso de acogida a víctimas de violencia de género y programas que favorezcan la igualdad de oportunidades.*

H) Propuesta contenida en el expediente 10/2010-1816 de la Concejalía de Igualdad Efectiva Mujer-Hombre. Aprobar el Convenio de colaboración entre la Consejería de Política Social, Mujer e Inmigración y el Ayuntamiento de Molina de Segura, para la atención a mujeres víctimas de violencia de género y funcionamiento de centros locales de empleo.

I) Propuesta contenida en el expediente 2/2010 del Consejo Escolar Municipal. Aprobar calendario previsto, criterios de admisión de alumnos, tarifas, bonificaciones y horario de las Escuelas Infantiles Consolación, Inmaculada, N. S. de la Asunción y C.A.I. de La Alcayna y de los Centros San Antonio, Santa Helena y Altorreal.

DECIMO - ASUNTOS SINGULARES.

No hubo asuntos a tratar en este punto del Orden del Día.

*Molina de Segura, 29 de abril de 2010.
La Secretaria General del Ayuntamiento*

M^a Dolores Martín - Gil García.